

5.2.3. РЕГИОНАЛЬНАЯ И ОТРАСЛЕВАЯ ЭКОНОМИКА (ЭКОНОМИЧЕСКИЕ НАУКИ)

Научная статья

УДК 631.1:332.21:332.3(571.65)

DOI: 10.53914/issn2071-2243_2025_2_198

EDN: OBFFWN

Отличительные особенности регионального рынка земель сельскохозяйственного назначения в современных условиях

Евгений Владимирович Баталкин^{1✉}, Александр Владимирович Агибалов²

^{1, 2} Воронежский государственный аграрный университет имени императора Петра I,
Воронеж, Россия

¹ urvsau@yandex.ru[✉]

Аннотация. Проанализированы ключевые характеристики рынка земель сельскохозяйственного назначения Воронежской области. Выявлено, что данный рынок обладает рядом специфических особенностей, которые существенно влияют на его функционирование и перспективы развития. Основные характеристики рынка включают в себя: максимальную эффективность использования земельных ресурсов, что свидетельствует о высоком уровне их вовлеченности в хозяйственный оборот; чрезвычайно медленные процессы трансформации категорий земель и изменения их целевого назначения; тесную взаимосвязь с динамикой развития АПК и смежных отраслей экономики; существенный дисбаланс между спросом и предложением. Вероятность резких колебаний рыночной конъюнктуры в краткосрочной и среднесрочной перспективе оценивается как крайне низкая. Это обусловлено тем, что ключевые факторы, влияющие на функционирование рынка (климатические условия, демографическая ситуация, политическая обстановка и производственно-экономические показатели), не демонстрируют тенденций к кардинальным изменениям в обозримом будущем. Выявлена и проанализирована структура участников рынка. Установлено, что наиболее влиятельными игроками являются крупные сельскохозяйственные организации, обладающие концентрированным производством. Их существенные финансовые возможности оказывают значительное воздействие на формирование цен, способствуя их повышению. При этом немаловажную роль играет высокое качество и продуктивная отдача большинства земельных участков, находящихся в их распоряжении. Параллельно существует активный сегмент малого оборота земельных участков, где преобладают сделки с небольшими территориями, которые приобретаются и реализуются физическими лицами для организации личного подсобного хозяйства или реже – фермерских предприятий. Хотя данный сегмент не оказывает существенного влияния на ценовую динамику рынка в целом, он характеризуется значительным количеством совершаемых сделок, что делает его важным с точки зрения общей активности рынка.

Ключевые слова: земли сельскохозяйственного назначения, рынок земли, особенности рынка земли, принципы развития земельных отношений, структура участников рынка земли

Для цитирования: Баталкин Е.В., Агибалов А.В. Отличительные особенности регионального рынка земель сельскохозяйственного назначения в современных условиях // Вестник Воронежского государственного аграрного университета. 2025. Т. 18, № 2(85). С. 198–207. https://doi.org/10.53914/issn2071-2243_2025_2_198–207.

5.2.3. REGIONAL AND SECTORAL ECONOMICS (ECONOMIC SCIENCES)

Original article

Characteristic features of regional market of lands used for agricultural purposes under the conditions of today

Evgeniy V. Batalkin^{1✉}, Aleksandr V. Agibalov²

^{1, 2} Voronezh State Agrarian University named after Emperor Peter the Great, Voronezh, Russia

¹ urvsau@yandex.ru[✉]

Abstract. The key characteristics of the agricultural land market in Voronezh Oblast are analyzed. It has been revealed that this market has a number of specific features that significantly affect its functioning and development prospects. The main characteristics of the market include: maximum efficiency in the use of land resources, which indicates a high level of their involvement in economic turnover; extremely slow processes of transformation of land categories and changes in their intended purpose; close relationship with the dynamics of the development of agriculture and related sectors of the economy; significant imbalance between supply and demand. The probability of sharp fluctuations in market conditions in the short and medium term is estimated to

be extremely low. This is due to the fact that the key factors affecting the functioning of the market, i.e. climatic conditions, demographic situation, political situation and production & economic indicators, do not show trends towards drastic changes in the foreseeable future. The structure of market participants has been identified and analyzed. It has been established that the most influential players are large agricultural organizations with concentrated production. Their significant financial capabilities have a significant impact on the formation of prices, contributing to their increase. At the same time, the high quality and productive returns of most of the land plots at their disposal play an important role. In parallel, there is an active segment of small-scale land turnover, where transactions with small territories predominate, which are acquired and implemented by individuals to organize personal subsidiary farms or, less often, farming enterprises. Although this segment does not have a significant impact on the price dynamics of the market as a whole, it is characterized by a significant number of transactions, which makes it important in terms of overall market activity.

Keywords: lands used for agricultural purposes, land market, features of the land market, principles of land relations development, structure of land market participants

For citation: Batalkin E.V., Agibalov A.V. Characteristic features of regional market of lands used for agricultural purposes under the conditions of today. *Vestnik Voronezhskogo gosudarstvennogo agrarnogo universiteta* = *Vestnik of Voronezh State Agrarian University*. 2025;18(2):198-207. (In Russ.). https://doi.org/10.53914/issn2071-2243_2025_2_198-207.

Земля, являясь одним из важнейших производственных ресурсов, имеет решающее значение для успешной деятельности аграрных компаний в цепочках создания готовой продукции из сельскохозяйственного сырья. Обеспечение и безусловное сохранение продовольственной безопасности как страны в целом, так и отдельных региональных территориальных субъектов, входящих в ее состав, задекларированных Доктриной продовольственной безопасности Российской Федерации [7], а также другими документами стратегического планирования различных уровней, принятых за последнее десятилетие, являются амбициозными задачами (особенно в связи с обострившейся конфронтацией с «недружественными» странами), которые требуют решений следующих проблем, в том числе в сфере использования земельных ресурсов и управления этим использованием:

1) оптимизации размеров и структуры земельных ресурсов по их видам и назначению;

2) сохранения и восстановления плодородия земель, развития мелиорации, рекультивации земель, имевших несельскохозяйственное использование, но для которых сохраняются возможности возвращения в сельскохозяйственный оборот;

3) экологизации аграрного производства, замещения химических средств воздействия на культурные растения: минеральных удобрений, средств защиты растений, в частности органическими, биологическими аналогами;

4) защиты и восстановления других видов ресурсов, необходимых для земледелия – в первую очередь поверхностных и грунтовых вод.

Успешное решение этих задач возможно в средне- и долгосрочной перспективе при наличии четкой и ясной, закреплённой нормативно-правовыми документами, но при этом гибкой и отвечающей меняющимся рыночным реалиям системы владения, распоряжения и пользования землей, как и другими объектами собственности. Сочетание отношений собственности и рыночной экономики приводит к формированию рынка земли.

Рынок земли – сложный экономический, а отчасти – еще и политико-правовой феномен, формирование которого не только в России, но и во многих других странах потребовало многих лет и во многих случаях не может на настоящий момент быть признанным полностью завершенным. Будучи одновременно совокупностью сделок и отношений собственности, он, как и любой товарный рынок, регулируется законами спроса и предложения и выступает механизмом ценового регулирования. Однако специфика объекта владения в данном случае налагает на него существенный отпечаток, делая земельный рынок одним из самых нестандартных рынков даже среди ресурсных.

В основе всех ресурсных рынков, таких как земельный, рынок средств производства и рынок труда (сейчас к ним также можно относить рынок научно-технических разработок и рынок информации), именно земля стала объектом для рыночных обменов позже других. Данный факт в первую очередь связан с тем, что земля исторически принадлежала государству и лишь позже стала предметом возможной купли-продажи ввиду развития законодательства.

Следует выделить ряд особенностей земли как специфического ресурса, которые в современных условиях усложняют функционирование ее рынка и предопределяют необходимость вовлечения в классические обменные отношения третьих заинтересованных сторон – в первую очередь государства как держателя политической власти:

1) земля не только является средством производства, но и своего рода «вместилищем» государства и его населения – не существует государств без территории, она выступает одной из четырех естественных характеристик государственности как феномена развития человечества;

2) земля служит и для размещения экономических объектов, которые никаким иным способом ее не используют в своей деятельности;

3) земля может по-разному использоваться в производственно-экономической деятельности, однако во всех этих вариациях земля незаменима как ресурс по своим физическим и экономическим свойствам;

4) земля среди всех производственных ресурсов отличается нулевой мобильностью, то есть никакой участок не может быть перемещен даже на небольшое расстояние ни при каких условиях.

Если говорить о земле как средстве производства в сельском хозяйстве, то и здесь можно выделить ряд особенностей, которые налагают отпечаток на функционирование земельного рынка:

1) земля обладает естественным плодородием, характеристиками, которые привязаны к конкретному участку изначально, и именно с этой точки зрения доступна классификация участков и дифференциация их цены;

2) помимо характеристик собственно почвы, рельефа и подстилающей породы, продуктивность, экономическую полезность, возможности производственного использования и, как следствие, цену участка определяют дополнительные условия, также отличающиеся практически нулевой мобильностью – элементы климата (поступающая солнечная радиация, осадки, роза ветров и др.), флора и фауна, окружающие природные и техногенные объекты;

3) несмотря на факт использования, известны технологические, точнее, агротехнические решения, которые позволяют не ухудшать состояние и продуктивность конкретного участка при извлечении продукта из его производственного использования. То есть, хотя земельные участки в бухгалтерском учете рассматриваются как основные средства, они не подвержены износу в той его форме, которая привычна для искусственно созданных объектов. Объективно земля имеет неограниченный срок службы и способна воспроизводиться самостоятельно, но под влиянием определенных решений собственника, например пожелавшего оставить участок под паром, возможно, даже на несколько лет;

4) приложение труда и капитала может в сочетании с использованием земли не только создавать продукт, но и изменять характеристики самой земли, улучшать ее, повышать плодородие и, как следствие, рыночную цену участка.

Рациональное использование земель, достижению цели которого среди других механизмов способствует земельный рынок, базируется на принципах, которые схематично приведены на рисунке 1.

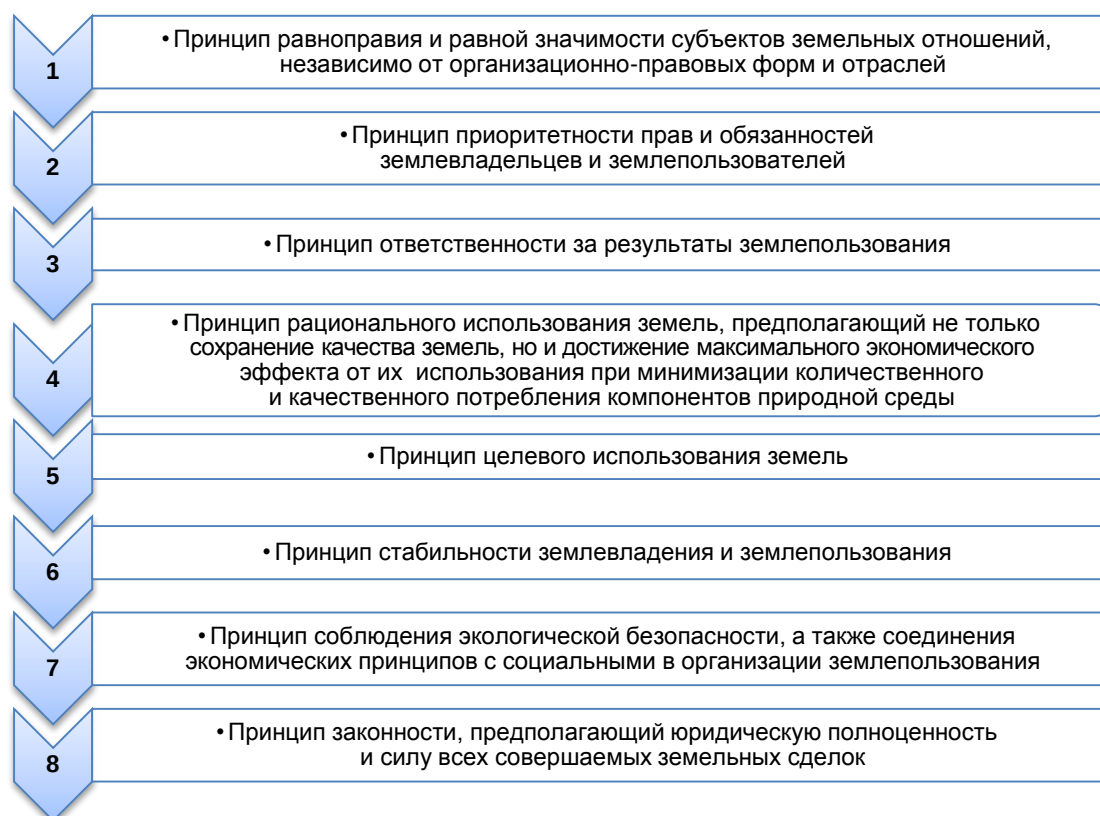


Рис. 1. Принципы развития земельных отношений

Органичная встроенность землепользования в экономическую систему общества и совокупность государственных функций страны предполагает достижение основной цели – полноценного исполнения задач земли как ресурса производства в хозяйстве и обществе, а реализация ее подразумевает использование действенных механизмов землеустройства [4].

Таким образом, хотя земля является природным объектом, для экономико-правового присвоения, распоряжения, оборота, учета земель существуют объективные предпосылки, связанные с соединением природной основы ценности земли с трудом и капиталом, прилагаемыми к конкретным объектам (участкам) с целью повышения их производительности и ценности.

В современном мире земля может не только выступать объектом купли-продажи, но также аренды, дарения, наследования, ипотеки. При этом важно отметить, что можно рассматривать как рынок земли в целом, где оборот осуществляется в отношении любых участков, так и рынок земель сельскохозяйственного назначения как его крупнейший и наиболее значительный сегмент. На этом сегменте осуществляется оборот сельскохозяйственных угодий, представляющих основную ценность и источник извлечения экономической выгоды в сельскохозяйственном производстве. Поэтому рынок земель сельскохозяйственного назначения определяется как «комплекс отношений по поводу движения сельхозугодий от одного пользователя к другому» [6], что отличает его от других сегментов земельного рынка, где совершаются сделки по участкам, предназначенным, например, для создания производственных, социальных или инфраструктурных объектов [3].

Несмотря на законодательное закрепление принципа равноправия участников земельного рынка (рис. 2), трудно спорить с тем, что они с помощью рыночных механизмов и законов стремятся к достижению существенно различающихся целей.



Рис. 2. Участники рынка земель сельскохозяйственного назначения [5]

Рыночные условия и внеэкономическая значимость земли, рассмотренные выше, обуславливают ряд принципов функционирования земельного рынка, таких как платность землепользования, государственная регистрация и гласность сделок с землей, учет интересов участников рынка, при этом специфика земли как производственного ресурса предполагает необходимость следования некоторым другим принципам, среди которых:

- 1) сохранение сельскохозяйственного назначения земель после каждой очередной сделки, недопущение сокращения объемов земельных ресурсов для аграрного производства на национальном и региональном уровнях;
- 2) соблюдение экологических норм и социальных требований в ходе распоряжения и использования сельскохозяйственных земель;
- 3) активное и непрерывное во времени использование земель по назначению;
- 4) реализация всеми собственниками и пользователями всех доступных им способов сохранения и повышения качества земельных участков;
- 5) перераспределение земель в рамках национальной экономической системы, ориентированное на достижение максимального экономического эффекта и уровня эффективности землепользования.

Принимая во внимание эти общие принципы функционирования рынка земель сельскохозяйственного назначения, можно выделить не только чисто экономические цели, но и экологические, и социальные, и политические (рис. 3).

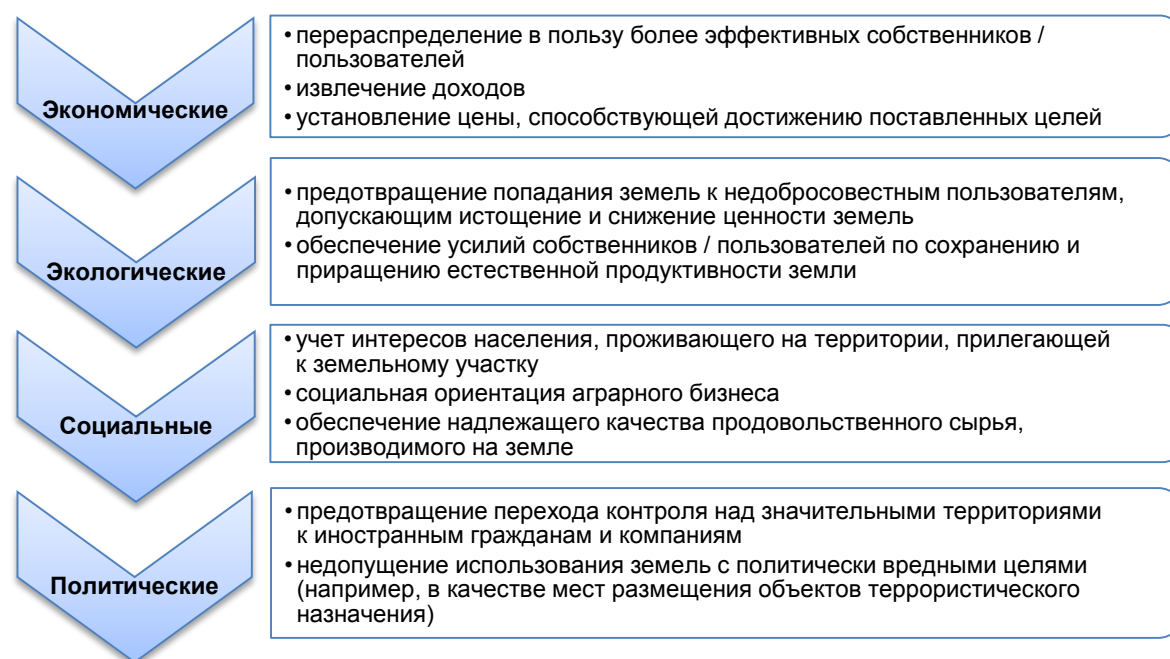


Рис. 3. Группировка целей функционирования рынка земель сельскохозяйственного назначения в РФ

Достижение целей рынка земель сельскохозяйственного назначения обеспечивается за счет сбалансированного применения ряда инструментов:

- оборот (купля-продажа, наследование, дарение и т.п.) земельных участков;
- оборот земельных долей (паев);
- аренда;
- переуступка;
- внесение в уставный капитал;
- залоговые операции;
- оборот ценных бумаг, обеспеченных земельными ресурсами.

Между тем эффективному функционированию рассматриваемого рынка до сих пор мешают факторы и обстоятельства, среди которых можно особо выделить те, что обладают максимальной силой воздействия:

- земельные участки во многих регионах часто меняют собственников и арендаторов, что вносит неопределенность в распределение ответственности за их сохранность и качественное состояние;
- работы по мелиорации и борьбе с эрозией многократно сокращены по сравнению с советским периодом даже на территориях, бесспорно нуждающихся в них, что приводит к снижению продуктивности и ценности земель;
- в структуре инвестиций в сельское хозяйство, в настоящий момент существенных по объему, практически отсутствуют те, что направлялись бы на благоустройство сельскохозяйственных земель, повышение их аграрной и экологической ценности, оптимизацию экономического использования [2].

Преодоление этих и ряда других проблем остается задачей на среднесрочную перспективу как на национальном, так и региональном уровне.

Не менее значимым условием оптимизации функционирования земельного рынка является динамичное и гармоничное развитие смежных отраслей, напрямую не использующих земли сельхозназначения в своей деятельности, но тесно связанных с результатами такого использования (прежде всего это переработка аграрной сырьевой продукции и преобразование ее в продовольствие и иные товары), а также существенно влияющих на возможности и результаты такого использования (сюда можно отнести и производство

средств производства для сельского хозяйства и промыслов, и инфраструктурные отрасли, и сферу инновационных разработок для АПК). Играть свою значительную роль финансово-кредитные институты, государственные структуры, связанные с контролем и учетом оборота земель, государственные и общественные надзорные организации [10].

Использование земельных ресурсов и особенности рынка земли Воронежской области достаточно типичны для регионов Центрального Черноземья, а также схожи с ситуацией в более южных субъектах РФ. Они определяются:

- 1) природно-климатическими и геолого-рельефными характеристиками территории;
- 2) особенностями расселения, плотностью населения и расположения инфраструктурных объектов;
- 3) условиями функционирования и достигнутым уровнем развития сельского хозяйства, а также смежных отраслей.

Общая площадь Воронежской области – 5221,6 тыс. га, при этом площадь земель сельскохозяйственного назначения составляет около 4175 тыс. га, то есть примерно 80% от общей площади [8]. При этом отметим, что и общая площадь, и доля земель сельскохозяйственного назначения постепенно сокращаются, вследствие чего часть земель сельскохозяйственного назначения переходит в следующие категории:

- земли промышленности и иного специального назначения;
- земли особо охраняемых территорий и объектов;
- земли лесного фонда [9].

Существует представление о том, что часть земель сельскохозяйственного назначения переходит в категорию земель населенных пунктов, однако такие случаи, скорее, единичны: последняя категория в Воронежской области также понемногу сокращается. Тем не менее все эти изменения довольно медленные, доля таких земель в среднем составляет 2–3 тыс. га в год, что свидетельствует о политическом курсе государства на максимально возможное сохранение сложившейся структуры земельного фонда по признаку назначения участков.

Состав земель, используемых сельскохозяйственными организациями Воронежской области, в динамике за 5 лет представлен на рисунке 4.

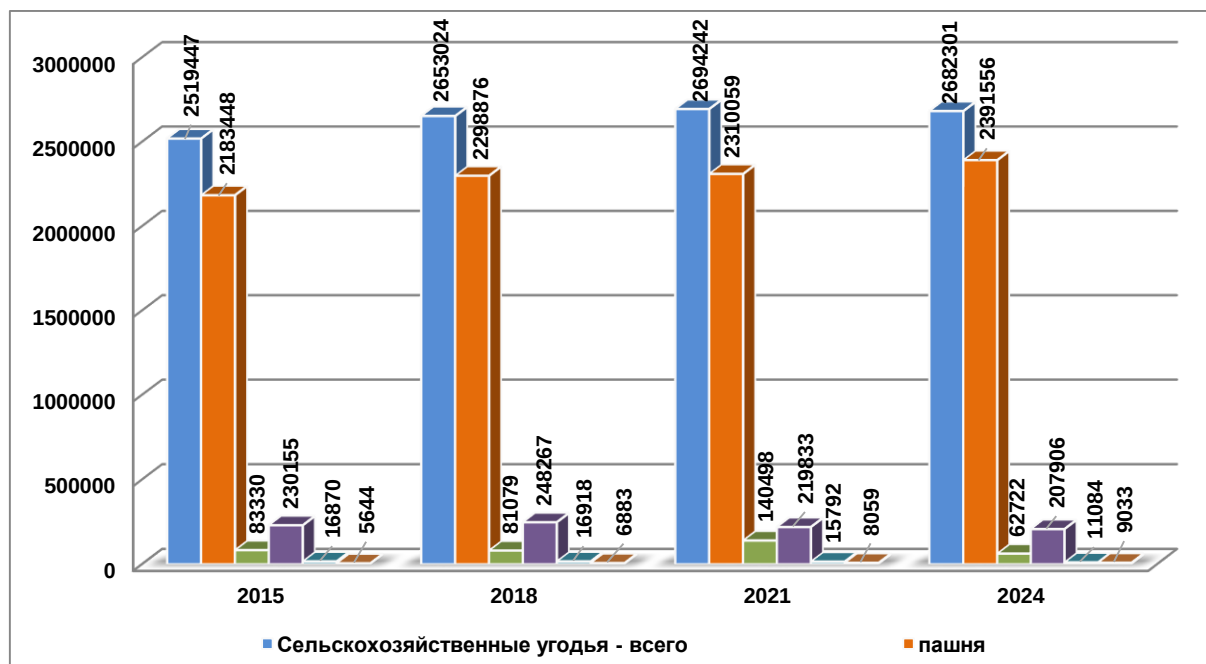


Рис. 4. Динамика размера земель, используемых сельскохозяйственными организациями Воронежской области

Источник: составлено авторами по данным [8].

На долю сельскохозяйственных организаций приходится примерно 65% всего фонда земель сельскохозяйственного назначения Воронежской области. Речь в данном случае идет не о владении, а о пользовании земельными участками, так как часть рассматриваемых земель принадлежит не тем лицам, кто фактически осуществляет на них производственно-хозяйственную деятельность.

Землями сельскохозяйственного назначения Воронежской области, кроме сельскохозяйственных организаций, пользуются фермерские хозяйства и хозяйства населения (личные подсобные хозяйства), то есть физические лица. Небольшая доля земель используется различными научными и образовательными организациями: научно-исследовательскими институтами, высшими учебными заведениями, колледжами сельскохозяйственного профиля [11]. При этом происходит постепенная концентрация земель в руках крупных пользователей: за 10 лет при некотором сокращении общей площади земель сельскохозяйственного назначения в Воронежской области площадь сельскохозяйственных угодий, используемых аграрными организациями, увеличилась более чем на 6% [1, 8].

Следует отдельно отметить и тот факт, что аграрные предприятия активно выкупают в собственность земли, которые используют (рис. 5). Если площадь используемых организациями земель выросла за 10 лет на 6%, то площадь собственных земель – более чем на 60%.

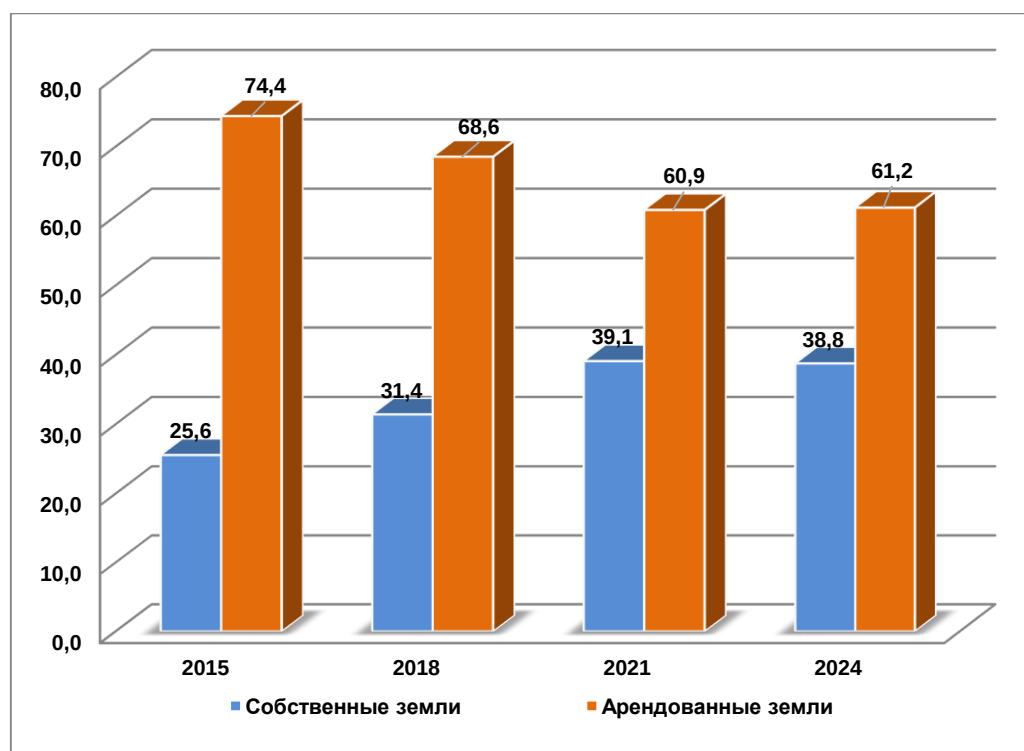


Рис. 5. Доли собственных и арендованных земель в пользовании сельскохозяйственных организаций

Источник: составлено авторами по данным [8].

Отмеченная тенденция согласуется с постепенным увеличением физических объемов производства в крупных компаниях холдингового типа и ростом концентрации в них производства отдельных аграрных отраслей, например скотоводства, при некотором сокращении в последнее десятилетие количества фермерских хозяйств.

Заключение

Таким образом, рынок земель сельскохозяйственного назначения Воронежской области в рассматриваемом случае отличается:

- высокой степенью использования земель;
- крайне медленным переходом земель из одной категории в другую по своему назначению;
- тесной связью с тенденциями развития сельского хозяйства и смежных отраслей;
- превышением спроса над наличием свободных, временно не используемых либо выставленных на продажу участков;
- широкой ценовой дифференциацией.

С другой стороны, рынок достаточно стабилен и маловероятны резкие колебания его конъюнктуры в кратко- и среднесрочной перспективе, так как ни климатические, ни демографические, ни политические, ни производственно-экономические условия его функционирования в обозримом будущем не смогут продемонстрировать таких кардинальных изменений, которые могли бы на ней сказаться существенным образом.

Наиболее активными игроками рынка земли выступают сельскохозяйственные организации, особенно крупные, с концентрированным производством. Их значительные финансовые возможности влияют на складывающиеся цены в сторону их повышения не в меньшей степени, чем высокое качество и продуктивность большинства имеющихся участков. С другой стороны, наблюдается активный оборот малых и сверхмалых участков, продаваемых и покупаемых физическими лицами и предназначенных для ведения личного подсобного, реже – фермерского хозяйства. Хотя данный сегмент не оказывает существенного влияния на ценовую динамику рынка в целом, он характеризуется значительным количеством совершаемых сделок, что делает его важным с точки зрения общей активности рынка.

Список источников

1. Аварский Н.Д., Новоселов Э.А., Валуева И.П., Сидоренко С.В. Крупнейшие владельцы сельскохозяйственной земли в России на 2023 год // Экономика, труд, управление в сельском хозяйстве. 2023. № 9(103). С. 65–74. DOI: 10.33938/239-65.
2. Алтухов А.И. Направления повышения эффективности научных исследований отделения экономики и земельных отношений // АПК: экономика, управление. 2013. № 3. С. 27–40.
3. Барсукова Г.Н., Мальцева В.В. Рынок земель сельскохозяйственного назначения в Краснодарском крае // Труды Кубанского государственного аграрного университета. 2021. № 93. С. 89–94. DOI: 10.21515/1999-1703-93-89-94.
4. Калинина Л.А., Поляков С.А. Формирование и функционирование рынка земель сельскохозяйственного назначения в России и ее регионах // АПК: экономика, управление. 2025. № 3. С. 89–96. DOI: 10.33305/253-89.

5. Кустова С.Б. Формирование рынка земель сельскохозяйственного назначения в регионе // Проблемы современной экономики. 2018. № 3(67). С. 249–252.
6. Назаренко В.И., Шмелев Г.И. Земельные отношения и рынок земли. Москва: Памятники исторической мысли, 2005. 284 с.
7. Об утверждении Доктрины продовольственной безопасности Российской Федерации: Указ Президента Российской Федерации от 21.01.2020 № 20 [Электронный ресурс]. URL: legalacts.ru/doc/ukaz-prezidenta-rf-ot-21012020-n-20-ob-utverzhenii/ (дата обращения: 15.04.2024).
8. Официальная статистическая информация [Электронный ресурс] // Официальный сайт Федеральной службы государственной статистики (Росстат). URL: <https://rosstat.gov.ru/> (дата обращения: 25.08.2024).
9. Рахманова Ю.А., Харитонов А.А. Земельный фонд Воронежской области как объект государственного регулирования // Теория и практика инновационных технологий в АПК: материалы национальной научно-практической конференции (Воронеж, 18–29 марта 2021 г.). Воронеж: ФГБОУ ВО Воронежский ГАУ, 2021. Т. 3. С. 325–330.
10. Трофимова В.И. Экономическое поведение субъектов рынка земель сельскохозяйственного назначения // Управление. 2023. Т. 11, № 4. С. 90–99. DOI: 10.26425/2309-3633-2023-11-4-90-99.
11. Шагайда Н. Формирование рынка земель сельскохозяйственного назначения в России // Отечественные записки. 2004. № 1(16). С. 262–269.

References

1. Avarskii N.D, Novoselov E.A., Valueva I.P. et al. Russia's largest agricultural landholders in 2023. *Economy, labor, management in agriculture*. 2023;9(103):65-74. DOI: 10.33938/239-65. (In Russ.).
2. Altukhov A.I. Directions for improving the effectiveness of scientific research of the Department of Economics and Land Relations. *AIC: economics, management*. 2013;3:27-40. (In Russ.).
3. Barsukova G.N., Maltseva V.V. Agricultural land market in Krasnodar Territory. *Proceedings of the Kuban State Agrarian University*. 2021;93:89-94. DOI: 10.21515/1999-1703-93-89-94. (In Russ.).
4. Kalinina L.A., Polyakov S.A. Formation and functioning of the agricultural land market in Russia and its regions. *AIC: economics, management*. 2025;3:89-96. DOI: 10.33305/253-89. (In Russ.).
5. Kustova S.B. Formation of the regional market for agricultural lands. *Problems of modern economics*. 2018;3(67):249-252. (In Russ.).
6. Nazarenko V.I., Shmelev G.I. Land relations and land market. Moscow: Pamyatnik Istoricheskoy Mysli Publishers; 2005. 284 p. (In Russ.).
7. On the approval of the Food Security Doctrine of the Russian Federation: Decree of the President of the Russian Federation of January 21, 2020 No. 20. URL: legalacts.ru/doc/ukaz-prezidenta-rf-ot-21012020-n-20-ob-utverzhenii/. (In Russ.).
8. Official Statistic Information. Official Website of the Federal State Statistics Service (Rosstat). URL: <https://rosstat.gov.ru/>. (In Russ.).
9. Rakhmanova Yu.A., Kharitonov A.A. Land fund of Voronezh Oblast as an object of state regulation. In: *Theory and Practice of Innovative Technologies in Agriculture: Proceedings of the National Research-to-Practice Conference (Voronezh, March 18-29, 2021)*. Voronezh: Voronezh State Agrarian University Publishers. 2021;3:325-330. (In Russ.).
10. Trofimova V.I. Economic behavior of subjects of the agricultural land market. *Management (Russia)*. 2023;11(4):90-99. DOI: 10.26425/2309-3633-2023-11-4-90-99. (In Russ.).
11. Shagaida N. Formation of the agricultural land market in Russia. *Otechestvennye zapiski: the Journal of Russian Thought*. 2004;1(16):262-269. (In Russ.).

Информация об авторах

Е.В. Баталкин – аспирант кафедры финансов и кредита ФГБОУ ВО «Воронежский государственный аграрный университет имени императора Петра I», urvsau@yandex.ru.

А.В. Агибалов – доктор экономических наук, профессор, зав. кафедрой финансов и кредита ФГБОУ ВО «Воронежский государственный аграрный университет имени императора Петра I», finance@bf.vsau.ru.

Information about the authors

E.V. Batalkin, Postgraduate Student, the Dept. of Finance and Credit, Voronezh State Agrarian University named after Emperor Peter the Great, urvsau@yandex.ru.

A.V. Agibalov, Doctor of Economic Sciences, Professor, Head of the Department of Finance and Credit, Voronezh State Agrarian University named after Emperor Peter the Great, finance@bf.vsau.ru.

Статья поступила в редакцию 18.03.2025; одобрена после рецензирования 25.04.2025; принята к публикации 11.05.2025.

The article was submitted 18.03.2025; approved after reviewing 25.04.2025; accepted for publication 11.05.2025.

© Баталкин Е.В., Агибалов А.В., 2025